

מכרז 20/2024 – שירותי ניקיון בתחנות כבאות והצלה

הנדון: מענה לשאלות הבהרה למכרז פומבי מס' 20/2024

מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז וההצעה. על המציעים לחתום על כל עמוד של מסמך זה ולצרפו להצעתם.

1. בהתאם לאמור במסמכי המכרז, מסמך זה מכיל את התייחסות הרשות לשאלות שהועלו עלי ידי המציעים במסגרת הליך שאלות הבהרה.
2. המענה המחייב לשאלות הינו כפי המופיע במסמך זה בלבד.
3. מובהר למציעים כי מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז כקבוע במסמכי המכרז וכי על המציעים לחתום על כל אחד מעמודי הבהרה זו ולצרף את מסמכי ההבהרה החתומים למסמכי ההצעה.

מס"ד	מספר סעיף	שאלות	תשובות
1.	טבלת מועדים עמ' 1 מסמכי המכרז	מועד קבלת השאלות מהמציעים הוא 23.7, נבקש לקבל ההארכה	הבקשה מאושרת. ניתן להגיש שאלות הבהרה נוספות עד ליום 13/08/2024 בשעה 12:00. המועד האחרון להגשת הצעות יידחה ליום 27/08/2024 בשעה 12:00 בדיוק.

תשובות	שאלות	מספר סעיף	מס"ד
<p>הצעת המחיר כוללת שני רכיבים, תקורה לשעת עובד ניקיון ושעת עבודת איש תחזוקה כללי.</p> <p><u>תשלום בגין שעות העבודה של עובד הניקיון</u></p> <p>א. הוצאות שכר ישלמו לפי ביצוע בפועל בהתאם לנספח ט' 5 - הנספח התמחירי.</p> <p>ב. תקורה תשולם לפי ביצוע בפועל בהתאם להצעת המציע ותכלול את כל הרכיבים בסעיף 1 שבטופס הצעת המחיר (תחת הערות).</p> <p><u>תשלום שעות העבודה של עובד תחזוקה כללי</u></p> <p>שעות עבודת איש התחזוקה הכללי ישולמו לפי ביצוע בפועל בהתאם להצעת המציע ותכלול את כל הרכיבים בסעיף 2 שבטופס הצעת המחיר (תחת הערות).</p>	<p>בטבלת הצעת המחיר לא ברור החלוקה של תעריף מקסימלי בש"ח כולל מע"מ.</p> <p>רשום תקורה לשעת עובד ניקיון 23 ש"ח כולל מע"מ</p> <p>שעת עבודה איש תחזוקה כללי 72 ש"ח כולל מע"מ</p> <p>נשמח להסבר מה הכוונה איש תחזוקה? מה לגבי עובדי הניקיון?</p>	<p>הצעת המחיר</p> <p>עמ' 44</p> <p>נספח י' – הצעת המחיר</p>	2.
<p>א. הציטוט של סעיף 7.1.3.4 אינו נכון, מנהל הלקוח ידאג להצבת מפקחים אשר יהיו אחראים לביצוע העבודה באתרים.</p> <p>ב. נדרש לפחות מפקח אחד לכל אזור גיאוגרפי (קיימים שלושה אזורים גיאוגרפים).</p> <p>ג. המפקח נדרש לבקר בתדירות שלא תפחת מפעם אחת בשבוע בכל אחד מהאתרים באזורו הגיאוגרפי.</p> <p>ד. משך ביקור המפקח בכל אתר לא יפחת משעתיים.</p> <p>ה. תמחור המפקחים יהיה כלול בתקורה.</p>	<p>נבקש הבהרה בנוגע הצבת מפקח באתר .</p> <p>מה הכוונה בסעיף 7.1.3.4 "המפקח ידאג להצבת מפקחים אשר יהיו אחראים לביצוע העבודה באתרים".</p> <p>בכמה מפקחים מדובר?</p> <p>באילו אתרים נדרש להציב מפקח ולכמה שעות ביום?</p> <p>כיצד מתומחר המפקח באתר?</p>	<p>סעיף 7</p> <p>(מתן שירותי אחזקת מבנה – אב בית)</p> <p>עמ' 68</p> <p>נספח ט"ו – מסמך תכולת עבודה</p>	3.

מס"ד	מספר סעיף	שאלות	תשובות
4.	סעיף 19 (מתן שירותי אחזקת מבנה – אב בית) עמ' 68 – נספח ט"ו – מסמך תכולת עבודה	נבקש לקבל הבהרה האם קיים אב בית/איש אחזקה באתרים? אם כן באילו אתרים? כמה שעות נדרש להיות באתר בכל יום?	נכון להיום פועלים עובדי תחזוקה כלליים באתרים: א. במטה מחוז צפון בנוף הגליל בהיקף משרה 100%. ב. במטה מחוז מרכז בראש העין בהיקף משרה 100%. ג. במטה מחוז ירושלים בהר חוצבים בהיקף משרה 100%. הרשות תהיה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף העובדים או את היקף המשרות.
5.	סעיף 1 (תחנת אשדוד) עמ' 73 נספח 1 לתכולת עבודה – רשימת אתרי הרשות	ע"פ פירוט שעות עבודה בע"מ 73 - מחוז דרום - סה"כ שעות שבועיות לא תואם לפירוט שעות יומי, לדוגמא - אשדוד ימים א-ה משעה 00:00-15:00 סה"כ 40 שעות, בטבלה עמודה שעות שבועיות מופיעות 44 שעות נבקש הבהרה מהן השעות השבועיות/ יומיות מעודכנות לכל אתר	השעות השבועיות והיומיות מפורטות בנספח 1 עמודת "ימים בשבוע ושעות פעילות" מציגות את היקף העבודה הנדרש באתרי הרשות. מובהר כי הימים בשבוע ושעות הפעילות עלול להשתנות מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות על פי קביעת הרשות.
6.	הצמדה עמ' 51 – נספח י"ד - הצמדה	מדוע סל ההצמדה הוא למדד המחירים ולא לעדכון שכר המינימום?	הוצאות שכר עובד ניקיון, תקורה ושעת עובד איש תחזוקה, מוצמדות כל אחת באופן שונה (ראה סעיף 12 בנספח ט"ז - הסכם). הוצאות שכר עובד ניקיון – מוצמדות לעדכונים בהוראות חוק או צווי הרחבה וכו' שמתעדכנים מעת לעת. תקורה – מוצמדת למדד המחירים לצרכן. שעת עבודה איש תחזוקה – מוצמדת למדד המחירים לצרכן.



מס"ד	מספר סעיף	שאלות	תשובות
.7	סעיף 11 (חומרי ניקיון) עמ' 60 נספח ט"ו – מסמך תכולת עבודה	לא ברור מי מספק את חומרי הנייר?	הספק נדרש לספק את חומרי הנייר, ראה סעיף 11.4.8 בנספח ט"ו מסמך תכולת העבודה.
.8	סעיף 11.8.6 (חומרי ניקוי כללי) עמ' 61 נספח ט"ו – מסמך תכולת עבודה	התשלום בגין הבדיקות למעבדה יהיה על חשבון הספק עד לגובה של 5,000 ₪ כולל מע"מ בשנה, במידה והבדיקה (כלשהי) נכשלת הספק יתקן את הליקויים וישוב ויעשה את הבדיקה החוזרת על חשבונו - נבקש הבהרה והערכה של כמות הבדיקות וסה"כ חיוב שהתבצע בשנים האחרונות.	עד כה לא בוצעו בדיקות מעבדה לחומרי ניקוי.